



COMUNE DI TETI
PROVINCIA DI NUORO
C.so Italia n. 63 - 08030
Tel. 0784-68023 fax 0784-68229
PEC: comuneteti@pec.it - email: info@comune.teti.nu.it

**Determinazione del Responsabile del Area Tecnico Manutentiva e Vigilanza
Servizio Tecnico, Manutentivo e Lavori Pubblici**

Registro di Determinazioni del Settore Numero: 56	Registro di Determinazioni Generale Numero: 106
Data Adozione : 21/06/2024	

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13, DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO , COMMA 2, LETT. B). CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ANNUALITA' 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- lo **Statuto Comunale**, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 29.01.2001 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 31.07.2007;
- il **Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi** approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 30.09.2011 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 21.06.2013;
- il **Codice di Comportamento dei dipendenti comunali**, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 09.04.2014 e aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28.02.2019;
- il **Decreto Sindacale n. 2 del 22.02.2022** con il quale il Sindaco conferiva alla Dott.ssa Ing. Silvia Bassu la Responsabilità del settore tecnico – manutentivo - vigilanza e in quanto, tale dotata delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;
- il **Decreto Sindacale n. 3 del 04.03.2022** con il quale il Sindaco conferiva alla Dott.ssa Francesca Cualbu la Responsabilità dell'Area Amministrativo-Contabile e in quanto, tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 31.01.2024 con cui è stato adottato il **Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)** per il triennio 2024/2026, art.6 DL n.80/2021;

Premesso che con:

- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 86 in data 14.09.2023** è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 ai fini della presentazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale **n. 89 in data 24.11.2023** è stata disposta la presentazione della nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2024/2026 e la deliberazione del Consiglio Comunale **n.34 del 11.12.2023** di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale **n.37 del 22.12.2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'Esercizio finanziario 2024-2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 02.02.2024 con la quale è stata approvata la **I Variazione** al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 art.175, comma 2 del D.Lgs.267/2000;
- la Deliberazione della Giunta Comunale **n.12 del 15.03.2024** di “Approvazione dei dati di pre-consuntivo 2023. Aggiornamento del risultato di amministrazione presunto allegato al bilancio di previsione 2024-2026 e utilizzo avanzo vincolato art. 187 D.Lgs.267/2000”;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n.17 del 24.04.2024 con la quale è stata approvata la **IV Variazione** d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ai sensi art. 175, comma 4 del D.Lgs.267/2000 ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 5 del 21.05.2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale **n.19 del 30.04.2024** con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2023 (art. 3, comma 4, D.Lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione della Giunta Comunale **n.21 del 30.04.2024** con la quale è stata approvata la relazione sulla gestione (art. 151, comma 6 e art. 231, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e art. 11, comma. 6, D.lgs. n. 118/2011), della nota integrativa e dello schema di rendiconto dell'esercizio 2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 10.06.2024 con la quale è stata approvata la **V Variazione** d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ai sensi art. 175, comma 4 del D.Lgs.267/2000;

Richiamate:

- la determinazione n.89 del 05.06.2024 con la quale è stata approvata ai sensi dell'articolo 175, comma 5- quater, lett. c), del d.Lgs. n. 267/2000, la variazione di bilancio connessa all'utilizzo di quote vincolate del risultato di amministrazione derivanti da economie di spesa registrate nell'esercizio precedente;
- la determinazione n.95 del 11.06.2024 con la quale è stata approvata ai sensi dell'articolo 175, comma 5- quater, lett. c), del d.Lgs. n. 267/2000, la variazione di bilancio connessa all'utilizzo di quote vincolate del risultato di amministrazione derivanti da economie di spesa registrate nell'esercizio precedente;

Premesso che, la Regione Sardegna nell'art.13 della legge regionale 3 del 9 marzo 2022, "Disposizioni in materia di contrasto e spopolamento", promuove misure di contrasto allo spopolamento e incentivi allo sviluppo imprenditoriale, per favore e sostenere lo sviluppo dei piccoli Comuni.

Sulla base della suddetta legge, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei Comuni della Sardegna, aventi alla data del 31.12.2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, tra gli altri, anche contributi a fondo perduto per l'acquisto o la ristrutturazione di prime case nel territorio oggetto di agevolazione;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022 nella quale vengono stabiliti gli indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso dei contributi;

Visto l'allegato alla Deliberazione n.20/59 del 30.06.2022 nel quale è specificato che, i comuni dovranno selezionare i beneficiari in base ai criteri concorrenziali e non discriminatori indicati nei bandi che saranno predisposti dai medesimi in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento e tenendo conto degli indirizzi minimi indicati dalla Regione;

Vista la Determinazione della Direzione Generale dei lavori Pubblici – Servizio edilizia residenziale (SER) – Provvedimento 402439, con la quale si è provveduto ad impegnare le somme a favore dei comuni beneficiari l'importo complessivo di €45.000.000,00, suddiviso nelle annualità 2022/2023/2024;

Preso atto che l'importo spettante per il Comune di Teti è pari a complessivi € 135.901,11 suddiviso nelle seguenti annualità: euro 45.300,37 per l'annualità 2022; euro 45.300,37 per l'annualità 2023 ed euro 45.300,37 per l'annualità 2024;

Che nel corso del 2022 è stato assegnato un solo contributo generando un'economia di € 34.300,37 che si va a sommare al 2023,

Che il Comune di Teti è risultato beneficiario di un contributo integrativo di € 30.200,25 per il 2023 e di € 45.300,37 per il 2025;

Che per il 2023 è stato disposto un ulteriore contributo integrativo pari a € 3.020,02;

Che per il 2023 sono stati impegnati tre contributi pari a € 15.000,00 nella prima pubblicazione del bando;

Che nella seconda pubblicazione del bando è pervenuta una sola richiesta pari a € 15.000,00 in fase di istruttoria;

Che pertanto le economie generate nel 2023 sono pari a € 52.821,01;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 30.03.2023 recante oggetto: *Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti –*

Atto di indirizzo per la stesura del bando 2023” nella quale vengono indicati gli indirizzi operativi per avviare la procedura di cui trattasi;

Considerato che, nella succitata deliberazione viene dato mandato al Servizio Tecnico per la redazione del bando e dei suoi allegati;

Visto pertanto l’avviso pubblico e il modulo di domanda per l’annualità 2024 predisposto dal RUP;

Verificato che l’avviso risponde agli indirizzi indicati dall’Amministrazione Comunale nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 30.03.2023;

Ravvisata la necessita di procedere all’approvazione del Bando;

DETERMINA

Di dare atto che, quanto in premessa, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare l’Avviso pubblico e il modulo di domanda per i “Contributi a fondo perduto per l’acquisto e/o ristrutturazioni delle prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti” per l’annualità 2024 con scadenza per la presentazione delle domande il 31 ottobre 2024 alle ore 12:00;

Di provvedere all’adeguata pubblicità dell’Avviso di cui trattasi, al fine di consentire massima partecipazione;

Di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Di dare atto che la presente determina verrà pubblicata nell’albo pretorio di questo Comune <https://www.comune.teti.nu.it> ai sensi dell’art.32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii. (Eliminazione degli sprechi relativi al mantenimento di documenti in forma cartacea).

Il Responsabile del Procedimento
Silvia Bassu

Il Responsabile del Servizio
Silvia Bassu

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione a far data dal per quindici giorni consecutivi.

Teti Lì, _

L' Incaricato
Silvia Bassu